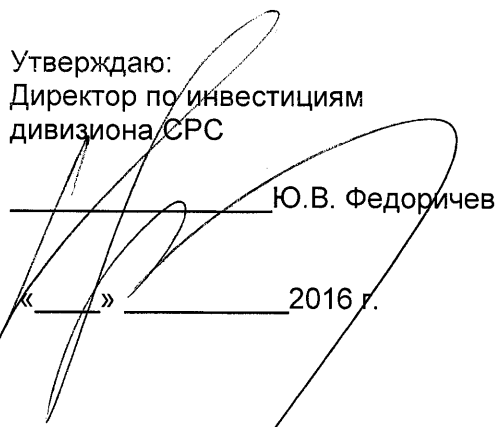


Утверждаю:
Директор по обеспечению бизнеса
дивизиона СРС


_____ А.Н. Кряталов

« _____ » _____ 2016 г.

Утверждаю:
Директор по инвестициям
дивизиона СРС


_____ Ю.В. Федоричев

« _____ » _____ 2016 г.

Вводится в действие с 01.01.2017 года.

РЕГЛАМЕНТИРУЮЩАЯ ИНСТРУКЦИЯ

**Организация бытовых строительных городков
на промышленной площадке ПАО «Северсталь»**

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1.	ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	3
РАЗДЕЛ 2.	НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ	3
РАЗДЕЛ 3.	ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ.....	4
РАЗДЕЛ 4.	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	5
4.1	Размещение и ограждение.....	5
4.2	Требования к бытовым строительным вагончикам	6
4.3	Электроснабжение и электроосвещение	6
4.4	Теплоснабжение	7
4.5	Водоснабжение и канализация	7
4.6	Размещение информации	7
4.7	Противопожарные мероприятия и уборка территории городка.....	8
4.8	Охрана	9
4.9	Вывоз бытовых городков со строительной площадки.....	9

Раздел 1. Область применения

Настоящая регламентирующая инструкция (далее Инструкция) распространяется на строительство новых, реконструкцию, техническое перевооружение и модернизацию существующих объектов, зданий и сооружений, и устанавливает требования к организации бытовых (строительных) городков на территории промышленной площадки ПАО «Северсталь»

Требования, определяемые настоящей Инструкцией, являются обязательными для структурных подразделений ПАО «Северсталь» и Череповецкого филиала АО «Северсталь Менеджмент», а так же подрядных организаций, выполняющих работы на территории промышленной площадки.

Условия по обязательному выполнению требований настоящей Инструкции работниками сторонних подрядных организаций включаются в договоры подряда с определением штрафных санкций за нарушение указанных договорных условий.

Настоящая Инструкция содержит основные требования к процессам подготовки, размещению, энергетическому обеспечению, содержанию бытовых (строительных) городков на территории ПАО «Северсталь», а также порядок взаимодействия подразделений при их размещении.

Настоящая Инструкция вводится в действие с момента утверждения приказом директора по инвестициям дивизиона Северсталь Российская сталь.

Раздел 2. Нормативные ссылки

Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ с дополнениями и изменениями	«Градостроительный кодекс Российской Федерации»
Федеральный закон от 27.12.2002 г. №184-ФЗ	«О техническом регулировании»
ГОСТ 25957-83	«Здания и сооружения мобильные (инвентарные)»
ГОСТ 12.1.046-85 ССБТ	«Строительство. Нормы освещения строительных площадок».
СП 48.13330.2011	«Организация строительства»
СП 49.13330.2012	«Безопасность труда в строительстве»
СНиП 2.04.03-85	«Канализация. Наружные сети»
СанПиН 2.2.3.1384-03	«Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»
СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011	«Организация строительства. Организация строительной площадки. Новое строительство»

Раздел 3. Определения, обозначения и сокращения

В настоящей инструкции применяются термины в соответствии с ГОСТ 25957-83, СП48.13330, а также следующие термины и соответствующие определения:

Бытовой городок (комплекс производственного быта) - совокупность зданий и сооружений, предназначенных для создания нормальных производственных и санитарно-бытовых условий работающим на строительной площадке.

Бытовые здания - здания, предназначенные для санитарно-гигиенического обслуживания рабочих.

Временное водоснабжение строительства - обеспечение строительной площадки водой по временной схеме для удовлетворения производственных, хозяйственных и противопожарных нужд.

Временное энергоснабжение строительства - Энергообеспечение строительной площадки по временной схеме для удовлетворения силовых нагрузок, технологических нужд, наружного и внутреннего освещения.

Временные дороги - дороги, прокладываемые на строительной площадке для временных нужд.

Временные здания на строительных площадках - надземные здания подсобно-вспомогательного и обслуживающего назначения.

Ограждение защитное - устройство, предназначенное для предотвращения доступа посторонних лиц на территории и участки с опасными и вредными производственными факторами (по ГОСТ 23407);

Ограждение защитно-охранное - устройство для предотвращения доступа посторонних лиц на территории с опасными и вредными производственными факторами и обеспечения охраны материальных ценностей строительства (по ГОСТ 23407);

В настоящем стандарте используются следующие сокращения:

ЦОП	Цех обеспечения производства Управления транспорта ПАО «Северсталь»;
ЧОП	Частное охранное предприятие;
КПП	Контрольно-пропускной пункт;
ТМЦ	Товарно-материальные ценности;
ГОСТ	Государственный стандарт;
СНИП	Строительные нормы и правила;
СП	Свод правил;
СанПиН	Санитарные правила и нормы;
СТО НОСТРОЙ	Система стандартизации Национального объединения строителей.

Раздел 4. Основные положения

4.1 Размещение и ограждение

- На территории промышленной площадки разрешается размещение строительных вагончиков подрядными организациями на период производства работ.
- Размещение вагончиков допускается с письменного разрешения руководителя структурного подразделения (предприятия), на территории которого будет размещен вагончик, а также руководителя подрядной организации, принявшей территорию по акту-допуску в пределах сроков, указанных в разрешении. По решению руководителя структурного подразделения (предприятия) функции по выдаче письменного разрешения на размещение строительных вагончиков могут быть переданы распорядительным документом руководителям цехов (служб).
- Строительные городки располагаются только на специально отведенных и оборудованных площадках.
- Вагончики должны быть установлены на подготовленную площадку. Площадка должна быть отсыпана сталеплавильным щебнем.
- Территория для устройства бытового городка планируется с естественным отводом поверхностных вод.
- Строительный городок должен быть огражден. Конструкция ограждений должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия». И п.6.2.2 СНиП12-13 «Безопасность труда в строительстве»:
 - Защитно-охранные ограждения должны быть замкнутыми по периметру..
 - Высота защитно-охранных ограждений территории строительного городка должна быть не менее 2м.
 - Ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления. Ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после окончания работы.
 - В случае необходимости нахождения строительного городка рядом со Сталеплавильным производством, складами ЦОП и местами, где есть возможность доступа к открыто расположенным ТМЦ, его размещение дополнительно должно быть согласовано с СОБ
 - .
 - Ограждение строительного городка должно исключать возможность прохода, перелезания через ограждение и элементы его конструкции.
 - Бытовые городки не должны размещаться вблизи открытых траншей и котлованов, железнодорожных путей или зон работы грузоподъемных механизмов, не оборудованных соответствующими средствами, обеспечивающими безопасность людей, находящихся на территории городка, если иное не предусмотрено в ПОС, ПОР, ППР.
 - Временные строения (будки, бытовки, сварочные посты и т.п.) не должны иметь внешних повреждений (нарушений целостности наружных стен и дверей) и должны располагаться только в строительных городках, компактно с читаемой информацией относительно собственника строения и актуальными телефонами ответственных лиц.
 - При организации временного городка строителей необходимо, по возможности, приближать к действующим коммуникациям из условий предпочтительности в следующем порядке: канализация, теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, телефонизация и радиификация. Такой порядок позволяет уменьшить трудозатраты и эксплуатационные расходы подрядной организации.
 - Отдельные вагончики, используемые в качестве административно-бытовых помещений, допускается располагать группами не более 10 штук в группе и площадью не более 800 кв. метров. От этих групп до других объектов допускается расстояние не менее 15 метров. Проживание людей в строительных вагончиках на территории предприятия не допускается.
 - Вагончики санитарно-бытового назначения располагаются по отношению к объектам, выделяющим пыль, вредные пары и газы, на расстоянии не менее 50 м с наветренной стороны ветров преобладающего направления.
 - Запрещается:

- устанавливать вагончики на колодцах, трассах теплосети и электросети, в газоопасных местах, ближе, чем 50 м до газопроводов, в габаритах движения транспорта, в противопожарных разрывах, а также в других опасных местах, в непосредственной близости к сосудам находящимся под давлением, за исключением случаев, когда сосуды находятся в отдельно стоящих зданиях, с нарушением рассчитанного безопасного расстояния от складов жидкого аммиака;
 - вводить в вагончик трубопроводы горючего газа, продуктов разделения воздуха и пар;
 - подключать к электросети вагончик, электрооборудование которого не соответствует требованиям электробезопасности;
 - оставлять без присмотра включенные электроприборы;
 - допускать хранение на территории строительных городков баллонов в местах прохода людей, перемещения грузов и проезда транспортных средств.
- Бытовые городки строителей формируются из расчета 6-8 м² на одного человека. Городки должны быть удалены от рабочих мест не более чем на 250-500 м, оптимальная удаленность 100-200 м.
 - Бытовой городок в соответствии с СП 48.13330.2011 состоит из мобильных (инвентарных) зданий для бригады, строительного участка, строительной организации.
 - Бытовой городок для бригады должен включать гардеробную или бригадный бытовой комплекс с умывальником, сушилкой одежды и обуви, помещениями для отдыха, обогрева и приема пищи, а также туалетом согласно СП 2.2.3.1384.03.
 - Бытовой городок для обслуживания строительных участков оснащается гардеробными, душевыми (мужские и женские), помещениями для личной гигиены женщин, помещениями для сушки одежды и обуви, буфетом, столовой - раздаточной согласно СанПиН 2.2.3.1384-03, если иное не предусмотрено в ПОС, ПОР (ППР).
 - Помещения для сушки одежды и обуви располагаются смежно с гардеробными или рядом с гардеробными.

4.2 Требования к бытовым строительным вагончикам

- Вагончики должны иметь паспорт, в котором указано назначение вагончика, отражена схема электроснабжения с учетом освещения, установленных отопительных приборов, станков, электросварочных аппаратов и других электроприборов, защитной аппаратуры, устройств защитного отключения, счетчиков электроэнергии и подключения к электросети. Рекомендуемые размеры вагончиков кратны 2450х6000 (9000).
- На дверях для входа в вагончик должна быть размещена вывеска (табличка) с информацией:
 - - сокращенное название организации/подразделения, ее юридический адрес;
 - - инвентарный номер вагончика;
 - - номер разрешения на установку вагончика;
 - - фамилия, инициалы, телефон лица, ответственного за техническое состояние и безопасную эксплуатацию вагончика.
- Вагончики, не имеющие вывески (таблички) с информацией, на территорию промышленной площадки не допускаются.
- На вагончике должна быть нанесена схема его строповки и знак «заземление» в месте подключения наружного контура заземления.
- Вагончик на колесах должен иметь исправное сцепное устройство для буксировки.
- В составе санитарно-бытовых помещений должны быть предусмотрены места для хранения средств для оказания первой помощи..
- Бытовые помещения должны быть окрашены или изготовлены из оцинкованного металла.
- При эксплуатации бытового строительного вагончика на территории промышленной площадки запрещается использовать вагончик не по назначению.

4.3 Электроснабжение и электроосвещение

- Электроснабжение и электрооборудование бытовых городков строителей должны приниматься в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок».

- Тип источника электроэнергии определяется при привязке городков к местным условиям (дизельная электростанция, воздушная линия электропередач или от электросетей стройплощадки).
- Подключение к электросети бытовых городков, размещенных на территории подразделения (предприятия), производится по письменной заявке на имя лица, ответственного за электрохозяйство данного подразделения (предприятия). Заявка подписывается лицом, ответственным за техническое состояние и безопасную эксплуатацию городка. В заявке должны быть указаны инвентарные номера вагончиков, их назначение и потребляемая мощность. Перед подключением вагончиков к электросети составляется акт о границах ответственности между подразделениями и подрядной организацией.
- Установленные вагончики перед подачей напряжения должны быть заземлены в соответствии с требованием электробезопасности.
- Территория бытового городка и подходы к нему должны освещаться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.046-85 «Строительство. Нормы освещения строительных площадок».
- Установка источников света производится на стационарных и инвентарных мачтах и опорах, переносных стойках и строительных конструкциях.
- Для небольших строительных площадок шириной до 150м рекомендуются прожекторы с лампами до 1,5 кВт.
- Сети временного электроснабжения бытовых городков выполняется на переменном токе напряжением 380/220В.
- Электрическое освещение строительных площадок и мест производства работ должно отвечать требованиям ГОСТ 12.1.046, раздел 2.
- Для строительных площадок и участков работ освещенность должна быть равномерной и не менее 2лк в соответствии с ГОСТ 12.1.046, п. 1.4.

4.4 Теплоснабжение

- Отопление зданий бытовых городков должно быть электрическим.
- Электрокалориферы устанавливаются непосредственно в отапливаемом помещении и используются в режиме полной рециркуляции воздуха.

4.5 Водоснабжение и канализация

- В бытовом городке должен быть обеспечен питьевой режим.
- Бытовой городок должен быть обеспечен питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям.
- Для отвода ливневых вод устраиваются открытые водостоки.
- При установке передвижных биотуалетов обязательно заключение подрядной организацией договора на его обслуживание.
- Биотуалеты необходимо располагать от строящихся объектов и существующих административно-хозяйственных и жилых зданий на расстоянии не менее 15м, а от источников водоснабжения – не менее 25м.
- .
- .

4.6 Размещение информации

- При въезде на площадку строительного городка следует располагать информационный щит (размером не менее 0,5х1) с указанием наименования и местонахождения объекта, названия генподрядчика, фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за строительный городок, заказчика, схемы строительного городка.
- Возле штаба стройки могут устанавливаться информационные табло и виндеры.
- Территория производственно-бытового городка и все бытовые помещения должна быть оформлена наглядной агитацией, надписями, в соответствии с указателями, в соответствии СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011.

4.7 Противопожарные мероприятия и уборка территории

- На каждом бытовом городке обеспечивается согласно ГОСТ 12.1.004, раздел 4 соответствующий противопожарный режим, включая определение четкого порядка поведения работников при обнаружении пожара.
 - На видных местах в бытовом городке должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны.
 - На территории бытового городка устанавливаются пожарные щиты, звуковые сигналы (колокола, сирены и др.) для подачи тревоги.
 - Противопожарный режим бытового городка, также предусматривает порядок:
 - уборки горючих отходов, хранения промасленной спецодежды;
 - обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
 - осмотр и закрытие помещений после окончания работы;
 - определение и оборудование мест для курения.
 - Отдельные здания бытового городка располагаются группами не более 10 в группе и общей площадью не более 800м².
 - Ко всем зданиям в бытовом городке должен быть обеспечен свободный подъезд. Дороги должны иметь покрытие, пригодное для проезда пожарных автомобилей в любое время года.
 - Во всех помещениях (независимо от назначения), которые по окончании работ закрываются и не контролируются дежурным персоналом, все электроустановки и электроприборы должны быть обесточены (за исключением дежурного и аварийного освещения автоматических установок пожаротушения и охранной сигнализации).
 - Не разрешается накапливать на строительной площадке отходы горючих материалов: масляные тряпки, опилки, стружку, отходы пластмасс. Их необходимо хранить в металлических контейнерах в безопасном месте в соответствии с СП49.13330, пункт 6.5.3.
 - Складирование мусора и отходов строительного производства на территории строительной площадки осуществляется в установленных накопительных бункерах или на специально огораживаемых площадках. Складирование мусора и отходов вне этих мест запрещается.
 - Строительный мусор, бытовые отходы и снег своевременно вывозятся со строительной площадки.
 - Не допускается закапывание мусора и отходов в грунт или их сжигание непосредственно в бытовом городке.
 - Территория бытовых городков, проезды, проходы, площадки складирования, должна содержаться в чистоте и порядке в соответствии с СП 48.13330, СП49.13330.
 - Уборка территории строительной площадки и прилегающей пятиметровой зоны обеспечивается юридическим или физическим лицом, осуществляющим строительство.
 - В зимнее время дорожки, площадки и проходы к рабочим местам очищаются от снега и льда и посыпаются песком (шлаком, золой).
 - Зеленые насаждения на территории бытового городка держатся в соответствии с региональными положениями содержания и охраны зеленых насаждений.

4.8 Охрана

- Охрану бытового городка обеспечивает генподрядная организация, либо, в случае её отсутствия, подрядные организации в зоне своей ответственности.
 - Бытовое помещение поста охраны бытового городка располагается и комплектуется мебелью и оборудованием в соответствии с требованиями охранного предприятия.
 - Место расположения строительного городка по возможности определяется с учетом наличия действующих видеокамер для организации наблюдения, или возможностью использования действующих сетей для временной установки видеокамер.
 - При организации контроля существующими системами видеонаблюдения, переориентировку камер осуществлять только по согласованию с владельцем системы.

- Временные строения, где хранятся ТМЦ, должны быть оснащены – ТСО (Техническими средствами охраны) с выводом на ПЦН (пульт централизованного видеонаблюдения) по отдельному договору с ЧОП, если существует возможность подключения.
- Ответственными лицами должна быть обеспечена возможность осмотра временного строения совместно с собственником на предмет возможных нарушений и выявления подготовленных к хищению ТМЦ.

4.9 Вывоз бытовых городков со строительной площадки

- После завершения подрядной организацией работ она вывозит строительные вагончики с промышленной площадки ПАО «Северсталь» своими силами и за свой счет.
- В случае завершения подрядной организацией работ на территории предприятия до истечения срока действия разрешения руководитель структурного подразделения, выдавший разрешение на его размещение, обязан аннулировать разрешение и обеспечить контроль вывоза собственником вагончика с территории предприятия.
- Вагончик подлежит вывозу собственником с территории предприятия не позднее 30 дней после истечения срока действия разрешения, а при обосновании его дальнейшего использования на территории предприятия необходимо продлить срок действия разрешения. Продление срока действия разрешения осуществляется в порядке, аналогичном порядку выдачи.
- В случае выявления на закрепленной (переданной) территории вагончика, установленного без разрешения, руководитель структурного подразделения обязан обеспечить контроль вывоза собственником строительного вагончика с территории предприятия.
- В случае оставления строительных вагончиков на промышленной площадке ПАО «Северсталь» после окончания срока действия разрешения на срок более чем 30 дней, заказчик направляет подрядчику письменное уведомление о необходимости вывоза строительных вагончиков. В случае, если после уведомления данные строительные вагончики не вывозятся подрядчиком с промышленной площадки, то они утилизируются ПАО «Северсталь» с выставлением расходов за утилизацию подрядчику

АО «Северсталь Менеджмент»		Регламентирующая инструкция		
		Организация бытовых строительных городков на промышленной площадке ПАО «Северсталь»		
	Должность	Фамилия, инициалы	Подпись	Дата
Разработал	Начальник ЦРИП	Сидорков С.Н.		22.11.16
Согласовано	Начальник УМиЗУ	Акимов А.В.		21.12.16
Согласовано	Начальник УОР СОБ	Алексеев С.В.		24.11.16
Согласовано	Начальник УПОДДВР	Макаров А.Н.		26.12.16
Согласовано	Начальник УОТ ПБ и Э	Минчев В.С.		20.12.16

В.А. Гофман
 19 ДЕК 2016

Н.В. Платонова
 Менеджер (по безопасности труда)
 15.12.16

Н.В. Васенин
 Специалист
 28.11.16

Кремлов А.В.
 24.11.2016

- 9 -